**Отчет**

**Главы администрации муниципального образования «Тиинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области об итогах проделанной работы за 2024 год и задачах на 2025 год**

 Добрый день, дорогие жители, уважаемые коллеги и гости!

 Сегодня мы собрались для того, чтобы подвести итоги проделанной работы в ушедшем 2024 году и обсудить перечень мероприятий на 2025 год.

 В соответствии c действующим Федеральным законодательством, Устава МО «Тиинское сельское поселение» глава администрации сельского поселения ежегодно отчитывается перед населением о проделанной работе.

 Отчитываясь о работе сельского поселения за 2024 год хочу отметить, что такие отчеты - это не просто традиция, а жизненная необходимость, поскольку на них наглядно видно не только то, что уже сделано, но главное, что еще нужно сделать для наших жителей.

 Отчет о проделанной работе стараемся проводить ежегодно, и сегодня Вашему вниманию представляется отчет о работе за 2024 год. Администрация поселения - это именно тот орган власти, который первым принимает самые насущные, наболевшие вопросы, которые возникают в повседневной жизни жителей поселения. Именно поэтому местное самоуправление должно эффективно отвечать на те требования, которые сегодня существуют. Успех преобразований, происходящих в поселении, во многом зависит от нашей совместной работы и от доверия друг к другу - доверия людей к власти и наоборот власти к людям. Этот очень серьезный и важный вопрос без которого не возможно строительство, развитие местного самоуправления.

 Главными задачами в работе Администрации поселения остается исполнение полномочий в соответствии со 131 Федеральным Законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом поселения и другими Федеральными и региональными правовыми актами.

Правовой основой деятельности органа местного самоуправления является:

 соблюдение законов;

 наделение полномочиями;

 выполнение Указов и распоряжений Президента РФ, Федеральных законов и прочих нормативных актов Правительства России.

 исполнение бюджета поселения;

 функционирование учреждений, действующих на территории муниципального образования;

 благоустройство территорий населенных пунктов, развитие инфраструктуры, обеспечение жизнедеятельности поселения;

 взаимодействие с предприятиями и организациями всех форм собственности с целью укрепления и развития экономики поселения.

 **Краткие сведения о муниципальном образовании**

  Муниципальное образование «Тиинское сельское поселение», входящее в состав муниципального образования «Мелекесский район» образовано на основании Закона Ульяновской области № 043-30 от 13 июля 2004 года и включает в свой состав:

- село Тиинск – административный центр;

- село Лесная Васильевка;

- село Лесная Хмелевка;

- Село Русский Мелекесс;

- село Слобода-Выходцево;

- село Терентьевка;

- разъезд Тиинск;

- село Тинарка.

Численность населения – на 01.01.2024 - 3895 чел. В 2023 году было 4013 человека.

 Основным направлением развития сельского хозяйства является выращивание зерновых культур.

 Общая площадь сельского поселения в административных границах составляет 59 062 га.

 На 31.12.2024 г. поступило — 9 заявлений на оказание услуг в сфере земельных отношений.

 Ведется работа с налоговыми органами в системе ФИАС и сверка с базой ГИС ЖКХ, в результате которой в течении 2024 года в систему ФИАС было внесено 123 объектов (зданий и земельных участков), аннулировано 5 объектов.

 Специалистами администрации поселения также ведется контроль за объектами капитального строительства, эксплуатация которых производится без разрешения на ввод в эксплуатацию, вручаются требования гражданам о необходимости оформления документов на недвижимое имущество. В 2024 году введено в эксплуатацию 9 объектов общей площадью 1047.1 0 кв.м., за аналогичный период прошлого года было введено в действие жилья общей площадью 2331.8 кв. м. Были направлены пакеты документов для ввода в эксплуатацию еще на 5 жилых домов, общей площадью 330 кв. м. , но БТИ по данным адресам не выезжало.

Есть так же и дома не оформленные уже длительное время после окончания строительства, в этом вопросе есть над чем работать, это деньги поселения, на которые мы можем решать вопрос благоустройства, ремонта дорог и другие.

 За отчетный период заключено 1 договор аренды муниципального имущества,

 За 2024 год в муниципальном образовании «Тиинское сельское

поселение» было проведено 23 заседания рабочей группы по увеличению доходной части бюджета, по итогам которой было поступило:

* Земельного налога – 177,650 тыс.руб.
* Налога на имущество – 88,85 тыс. руб.

В течении года было разнесено 206 уведомления на уплату налогов должникам.

 **Финансово-экономические итоги работы за 12 месяцев 2024 года**

В бюджет МО «Тиинское сельское поселения» за 2024год поступило налоговых и неналоговых доходов **10137,9 тыс. руб**., плановые назначения 2024 года выполнены на **108,3 %**, в сравнении с аналогичным периодом прошлого года поступило доходов меньше на 1417,8 тыс.

**Всего налоговых доходов поступило на 9542,6 тыс. руб.**

- **налог на доходы физических лиц** поступил в размере 2841,4 тыс. руб. плановые назначения выполнены на 126,8%

**-единый сельскохозяйственный** налог поступил в сумме 728,7 тыс. руб., плановые назначения выполнены на 100,4%

**-налог на имущество физических лиц** 807,1 тыс. руб. плановые назначения выполнены на 115,3%

**-земельный налог** 5165,4 тыс. руб. плановые назначения выполнены на 104,8%

**Неналоговые доходы в 2024 году составили 595,3 тыс. руб.**

**-аренда имущества 234,3 тыс. руб.**

**-продажа невостребованных земельных паёв 0,00 тыс. руб.**

**- прочие неналоговые доходы 361,00 тыс. рублей (средства населения 229,00 тыс. рублей; средства юридических лиц 132,00 тыс. рублей (БИО – ТОН) софинансирование участников ППМИ)**

**Безвозмездные поступления составили за 2024 год 9951,4 тыс. руб.**

**-дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности 2788,7 тыс. руб.**

**Субсидии поступили в сумме 5312,3 тыс. рублей в том числе:**

**- Субсидии бюджетам сельских поселений на реализацию программ формирования современной городской среды (ТОСы) 390,632 тыс. рублей;**

**-Субсидии на подготовку проектов межевания земельных участков и на проведение кадастровых работ 220,28579 тыс. рублей;**

**--Субсидии на реализацию проектов развития муниципальных образований Ульяновской области, подготовленных на основе местных инициатив граждан 2464,00 тыс. рублей (Ремонт системы водоснабжения в с. Терентьевка**

**-субвенции на осуществление первичного воинского учёта 311,740 тыс. руб.**

**-межбюджетные трансферты из бюджета муниципального района в бюджет сельского поселения 3720,03574 (на зимнее содержание и ремонт дорог 3501,82974 тыс. руб., организацию ритуальных услуг и содержание мест захоронений 122,206 тыс. руб., ремонт памятных сооружений 90 тыс. руб., градостроит. деят. 6,0 тыс. руб.)**

**-Прочие межбюджетные трансферты составили 75,9 тыс. рублей (Содержание сельских старост 5 человек)**

**-Прочие безвозмездные поступления 35,0 тыс. рубдей (добровольные пожертвования от:**

**- ООО «Золотой колос» в сумме 10,0 тыс. рублей (10,0 тыс. рублей на приобретение продуктовых наборов к 9 мая вдовам участников ВОВ 1941-1945 гг.)**

**-ООО «Мелекессвторпласт» 25,0 тыс. рублей на приобретение продуктовых наборов к 9 мая вдовам участников ВОВ 1941-1945 гг.**

**Расходы за 2024 год** составили **20376,8 тыс. руб**. в том числе:

**-на заработную плату с отчислениями 9383,4 тыс. руб**. **42% от всех затрат**

 (пожарной службе 655,8 тыс. руб.; органам местного самоуправления 5244,8 тыс. руб.; технического обслуживания 3208,3; ВУС 274,5)

**- на услуги связи 200,9 тыс. руб. 1% от всех затрат**

**На коммунальные расходы 1679.2 тыс. руб. 8.2% от всех затрат в том числе:**

-на отопление 331,4 тыс. руб. дома культуры в с.Русский Мелекесс

- на оплату за газ 446,5 тыс. руб.

-на оплату за потреблённую электроэнергию 901,3 тыс. руб. (648,4 уличное освещение)

**-на услуги по содержанию имущества 6055,3 тыс. рублей или 29,7 % от всех расходов в том числе:**

**-** на зимнее содержание дорог поселения 2723,3 тыс. руб.

- текущий ремонт водоснабжения в с.Терентьевка 3214,5 тыс. руб.

-ТО ВДГО 48,1 тыс. руб.

-техническое обслуживание пожарной сигнализации 29,34 тыс. руб.

И др

**-на прочие работы, услуги 733,0 тыс. руб. или 3,4% от всех расходов в том числе:**

- на публикацию НПА в течении года 220,5 тыс. руб.

- ведение сайта 9,6 тыс. рублей

- сопровождение программного обеспечения 14,0 тыс. рублей

- на оплату работ по охранной сигнализации 81,2 тыс. руб. (Охрана и тревожная кнопка)

И др.

**-на ГСМ 143,9 тыс. руб.**

**- на приобретение основных средств 23,8 тыс. руб. :**

**- на межбюджетные трансферты 1279,0 тыс. руб. (в том числе на финансовое обеспечение переданных полномочий по организации досуга и услугами культуры в сумме 1214,7 тыс. рублей.**

**О работе по увеличению налогового потенциала поселения**

**Мероприятия по увеличению дополнительных поступлений в бюджет в 2024 году.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Доходы | БюджетНа 2024 годуточнённый | Факт за12 месяцев 2024 года | % | Доля в общей сумме доходов | Доходы на 1 жителя5022,3 |
| Собственные | 9360,0 | 10137,9 | 108.3 | 50.5 |  |
| Безвозмездные | 10006,3 | 9951,4 | 99.5 | 49.5 |  |
| Итого доходов | 193663 | 20089,3 | 103.7 | 100.0 |  |

**На 2025 год запланировано получить:**

Собственных доходов 8826.80 тыс. руб.

Безвозмездных поступлений 6962.3 тыс. руб.

Всего 15789,1 тыс. руб.

Структура доходной части утверждённого бюджета по собственным доходам на 2025 год сложилась за счёт **земельного налога 53.8%,** на втором месте налог на **доходы физических лиц 27.2 %** на третьем месте **налог на имущество физических лиц 8.3 %,**

**Пополнить бюджет** Тиинского сельского поселения можно за счёт

1. Взыскания реальной недоимки в сумме

- земельного налога **150,0 тыс. руб**. (недоимка на 01.01.2025 – **311.3** зем. физ. лица 438.4 ) -налог на имущество **100,0 тыс. руб**. (недоимка на 01.01.2025 – 301.8)

 2. Продажи земельного участка **3500.0 тыс. руб.**

На **01.01.2025 г**

Кредиторская задолженность за отчетный период составляет 0 тыс. руб. из них:

**Показатели социально – экономического развития МО «Тиинское сельское поселение»**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели  | Ед. изм. | 2023 факт | 2024 факт | 2025 оценка | 2026 прогноз | 2027 прогноз |
| Численность населения ( в среднегодовом исчислении) | тыс. чел. | 3.85 | 3.90 | 3.93 | 3.95 | 3.97 |
| Численность населения трудоспособного возраста | тыс. чел | 2.8 | 2.8 | 2.8 | 2.8 | 2.8 |
| Индекс промышленного производства | % к предыдущему году в сопоставимых ценах | 102.2 | 101.2 | 101.2 | 101.2 | 101.2 |
|  Продукция сельского хозяйства | млн. руб. | 364.1 | 367.8 | 367.8 | 371.8 | 375.8 |
| Индекс потребительских цен на товары и услуги на конец года | % к декабрю предыдущего года | 88.6 | 101.0 | 101.0 | 101.1 | 101.1 |
| Инвестиции в основной капитал | млн. руб. | 12.4 | 15.4 | 15.4 | 16.0 | 16.0 |
|  Среднемесячная начисленная зар. плата наемных работников в орган-х, у ИП и физ. лиц среднемес. доход о трудовой деят-ти | руб. | 22546.0 | 25944.0 | 26100.0 | 26150.0 | 26250..0 |

  **Демографическая ситуация**

 Численность населения муниципального образования «Тиинское сельское поселение» по состоянию на 01 января 2024 г. составила 3895 человек. Демографическая ситуация, сложившаяся в поселении за 2024 год, характеризуется увеличением естественной убыли, связанной с увеличением смертности. Показатели естественного движения населения сложились следующим образом: родилось 12 человек (в 2023 г. – 22 человека); число умерших 45 человек. (в 2022 г. – 51 человек );

 За 2024 годна территорию муниципального образования «Тиинское сельское

поселение» прибыло 81 человек ( в т.ч 12 родилось), а выбыло 138 ( в.т.ч. 45 умерло) человек. Таким, образом, за данный период наблюдается миграционная убыль 57 человек.

Ожидаемые показатели на конец года.

Численность населения на конец года составила 3838 человек.

 **Занятость. Уровень жизни**

 На 01.01.2025 - 30 человек состоит на учете в центре занятости, имеющие статус безработного, из них 2 чел. - инвалиды, 6 чел. пред пенсионного возраста, 3 чел. - молодежь, 22 чел. – сезонные рабочие. Снижение уровня безработицы планируется в связи с набором работников в сельскохозяйственные организации в период сезонных полевых работ.

Важнейшая составляющая качества жизни населения - составляет заработная плата - средняя заработная плата составляет 25.9 тыс. руб.

 **Обращение граждан**

**Анализ обращений граждан, поступивших в администрацию МО «Тиинское сельское поселение» за период с 01.01.2024 по 31.12. 2024 г.**

 За период с 01.01.2024 по 31.12.2024 г.в администрацию поселения всего поступило **12 обращений** ( в т.ч. в непосредственно в поселение - поступило **3**), за аналогичный период 2023 г **было 19 обращений** ( в т.ч. непосредственно в поселение - поступило **13** ),

 За 2024г коллективных обращений не поступало, за аналогичный период 2023 года поступало 7 коллективных обращений.

В адрес Администрации Президента Российской Федерации от жителей МО «Тиинское сельское поселение» **за этот период обращений не было**, за аналогичный период 2023 г обращений не поступало.

В адрес Прокуратуры Мелекесского района Ульяновской области за этот период обращений не поступало за аналогичный период 2023 г поступало **три обращения**.

**За 2024 год обращения поступали:**

В адрес **Законодательное Собрание Ульяновской области** поступило **одно обращение**, за аналогичный период 2023 г обращений не поступало.

В адрес **приемной «ЕДИНАЯ РОССИЯ**» поступило **одно обращение**, за аналогичный период 2023 г обращений не поступало

В адрес **Правительства Ульяновской области** за этот период поступило **одно обращение**, за аналогичный период 2023 г поступало **1 обращение**.

 В администрацию **МО «Мелекесский район»** за этот период поступило **шесть обращений**, за аналогичный период 2023 г поступало **одно обращение**

По форме поступления **в администрацию МО «Тиинское сельское поселение»** обращения распределились следующим образом:

в письменной форме - 1 (2023 г. – 13 обращения)

в устной форме (в ходе проведения личных и выездных личных приемов, по телефону) – 2 (2023 г. – 0 обращений )

Анализ тематической направленности обращений граждан, проживающих на территории муниципального образования «Тиинское сельское поселение» показал, что в 2024 году жители обращались по вопросам входящим в следующие тематические разделы:

* раздел **«Строительство»** - **одно**  обращение (по вопросу ремонт дороги 8 % от общего количества обращений), за аналогичный период 2023 г. поступало два обращения;
* раздел «**Градостроительство и архитектура**» - поступило **восемь обращений**  (по вопросу вырубки деревьев вопрос по проверке сетевых опор и обкосу территории, (по вопросу установки дополнительно фонаря уличного освещения (67 % от общего количества обращений), за аналогичный период 2023 г. поступало 4 обращения;
* раздел **«Транспорт»** - **поступило 3 обращения** ( по вопросу очистки дорог от снега в зимний период ), (25 % от общего количества обращений), за аналогичный период 2023 г. поступало 1 обращение;

**Результат рассмотрения обращений граждан:**

 Одно обращение решено положительно 8 % на остальные обращения даны разъяснения 92 %

 **Оборот организаций**

 На территории поселения ведут хозяйственную деятельность 76 организаций и индивидуальных предпринимателей:

- сельскохозяйственные предприятия – 9;

 В т.ч. ООО «Золотой колос» - разведение свиней.

- малый бизнес (торговля, переработка и т. д. ) – 70;

В т.ч. ООО «ПКФ СЭП» - переработка пластиковых бутылок.

- бюджетные организации – 9;

- промышленные предприятия -

В едином реестре малого и среднего предпринимательства включено **70** субъектов предпринимательской деятельности, зарегистрированных на территории Тиинского сельского поселения, в том числе **40** индивидуальных предпринимателей и **30** юридических лиц.

***233 - «****самозанятых»*

***6 -***  *получателей социального контракта на развитие предпринимательской деятельности.*

***30 -*** *безработных*

***12 -*** *вакансий*

 **Ввод жилья**

 В 2024 году введено в эксплуатацию 9 объектов общей площадью 1047.1 0 кв.м., за аналогичный период прошлого года было введено в действие жилья общей площадью 2331.8 кв. м. Были направлены пакеты документов для ввода в эксплуатацию еще на 5 жилых домов, общей площадью 330 кв. м. , но БТИ по данным адресам не выезжало.

План по вводу домов на 2024 год -1863 кв.м., факт. 1047.1, % выполнения 56% без учета поданных документов.

**Промышленность.**

На территории поселения промышленных предприятий в настоящее время нет. Наличие в поселении месторождений глинистых пород дает предпосылки для развития производства строительных материалов.

**Газоснабжение**

Работы по **догазофикация** населенных пунктов на территории поселения продолжаются :

**Сельское хозяйство.**

 Сельское хозяйство является основным направлением экономического развития муниципального образования «Тиинское сельское поселение».

В поселении действуют 9 сельскохозяйственных предприятий. Наиболее крупные из них:

**ООО «Хмелевское»**

По состоянию на 01.01.2025 года хозяйство имеет 5100 гектар сельскохозяйственных угодий, из них пашни – 4489 гектар. Засеяно зерновыми

Большое внимание уделяется отрасли животноводства. Хозяйство имеет статус племенного репродуктора по черно-пестрой породе крупного рогатого скота.

10 % сельскохозяйственной продукции, производимой сельскохозяйственными предприятиями муниципального образования Мелекесский район, приходится на долю ООО «Хмелевское».

**ООО «БИО-ТОН» (Самарское подразделение)**

Основная специализация – растениеводство.

Хозяйство имеет 7100 гектар сельскохозяйственных угодий, из них пашни – 5926 гектар.

**ООО «Запрудное»**

 Основная специализация – растениеводство. Обрабатываемая площадь – 5,3 тыс. га, посевная площадь - 4059, из них зерновых и бобовых – 2723. га. Подсолнечник площадь посева 1421 га,

**ООО «Слобода»**

Основная специализация – растениеводство. Обрабатываемая площадь – 2,6 тыс. га, посевная площадь - 1973 га, из них зерновых и бобовых – 1313 га.

Подсолнечник площадь посева 560 га,

**ИП Сентягаев В.В.**

Основная специализация – растениеводство. Обрабатываемая площадь – 3,4 тыс. га, посевная площадь - 1940 га из них зерновых и бобовых – 1340 га

Подсолнечник площадь посева 600 га,

**КФХ Будников**

Основная специализация – растениеводство. Обрабатываемая площадь – 450 га, посевная площадь - 367 га из них зерновых и бобовых – 367 га.

**КФХ Мартынов**

Основная специализация – растениеводство. Обрабатываемая площадь – 93. га, посевная площадь - 78 га, из них зерновых и бобовых – 78. га.

**ИП Карпов А.С.**

Основная специализация – растениеводство. Обрабатываемая площадь – 170. га, посевная площадь - 170 га из них зерновых и бобовых – 130 . га.

Подсолнечник площадь посева 40 га

**ИП ГКФХ Юдин А.Н.**

Основная специализация – растениеводство. Обрабатываемая площадь – 220 га, посевная площадь - 220 га из них зерновых и бобовых –150. га.

Подсолнечник площадь посева 70 га

**ИП ГКФХ Сергеев А.С.**

Основная специализация – животноводство ( разведение КРС)

 **Благоустройство**

В поселении было высажено 150 саженцев сосны, 25 рябины,

В весенне-осенний период, в рамках благоустройства, проводили обкос травы на территории поселения, и обваловку несанкционированных свалок ТБО

В с. Лесная Хмелевка ликвидирована несанкционированная свалка.

В 2024 году произвели замену и ремонт 52 фонарей уличного освещения во всех населенных пунктах поселения. По Федеральной программе установлена сеть уличного освещения по ул. Мираксовой с. Лесная Хмелевка в количестве 114 опор.

    **Местные инициативы 2024 год:**

 В рамках областного проекта **«Реализация проектов развития муниципальных образований Ульяновской области, подготовленных на основе местных инициатив граждан»** в 2024 году проведены работы по ремонту водопроводных сетей по ул. Центральная и Строителей в с. Терентьевка общей протяженностью 1425 метров, устройство 10 круглых колодцев их железобетона, установка 8 задвижек, установка 5 пожарных гидрантов на сумму **3214,5** тыс. рублей. Подрядчик ООО «СИС»

 **Ремонт дорог**

В рамках муниципальной программы «Безопасные и качественные дороги на территории муниципального образования «Тиинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области» в 2024 году выполнены работы на следующих объектах:

- ремонт пешеходного перехода в с. Русский Мелекесс (Приведение к нац.стандарту) на общую сумму 868,9 тыс. руб. и протяженностью 0,2 км.;

- ремонт асфальтобетонного покрытия по ул. Советская в с. Тиинск на общую сумму 3,5 млн.. руб. и протяженностью 0,4 км.;

- ремонт автомобильной дороги ул. Полевая в с. Слобода-Выходцево на общую сумму 737,4 тыс. руб. и протяженностью 0,1 км.

 **На 2025 год запланировано:**

- Щебенение грунтовой дороги в с. Тиинск, ул. Пролетарская 1300 пог.. метров

  **ТОСы**

На территории поселения в 2023 г. работало 4 ТОСа:

- ТОС «Исток» с. Тиинск,

- ТОС «Слобода».

- ТОС – «Искра» село Л.Хмелёвка

- ТОС - «Возрождение». Терентьевка

**Информация о свободных инвестиционных площадках *на территории поселения***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № **п/п** | **Свободная инвестиционная площадка** | **Собственник площадки** | **Краткая характеристика площадки** | **Категория земель** |
| **Тиинское сельское поселение** |
| 1 | Зрительный зал ДК с. Л.Хмелевка, ул. Мираксовой, 4 | МО “Тиинское сельское поселение” | Здание 1-о этажное, каменное. Площадь 300 кв.м., имеется электроснабжение, отопление от котельной, водоснабжение, канализации нет. | земли населенных пунктов |
| 2 | Помещение бывшего детского сада с. Л.Хмелевка, ул. Городская 32 а | МО “Мелекесский район” | 2-х этажное кирпичное здание, в полуразрушенном состоянии (без окон и дверей), площадь земельного участка 400 кв.м. До подключения к водопроводу 50м, к электроэнергии 20м, к газопроводу 20 км. | земли населенных пунктов |
| 3 | Помещение кинозала в здании администрации с. Р.Мелекесс, ул. Строителей 7 | МО “Тиинское сельское поселение” | 2-эт кирпичное здание, площадь 587 кв.м., центральное отопление, имеется газопровод, водоснабжение, электричество. | земли населенных пунктов |
| 4 | Здание магазина с. Тиинск ул. Кооперативная д. 68, бывший промтоварный | Тиинское потребительское общество | Панельное здание площадью 180, пол бетонный, рядом проходит трасса на Казань. До подключения к водопроводу 50м, к газопроводу 70м, к электроэнергии 35м. | земли населенных пунктов |
| 5 | Здание магазина с. Тиинск, бывший хозяйственный, ул. Кооперативная, д.55 | Тиинское потребительское общество | Кирпичное здание площадью 165 кв. м. пол бетонный, кровля шиферная, рядом проходит трасса на Казань, имеется электроснабжение, водоснабжение, газоснабжение | земли населенных пунктов |
| 6 | Земельный участок с. Тиинск | МО “Мелекесский район” | Земельный участок для строительства Автомобильной газонаполнительной компрессионной станции. Трасса Димитровград-Хмелевка 300 м по правую сторону на выезде из с. Тиинск | земли населенных пунктов |

 **Проблемное поле:**

- Ремонт внутрипоселенческих дорог

 - Реконструкция системы холодного водоснабжения с. Лесная Хмелёвка ( частые порывы, отключение ХВС), вода с примесью (известковый осадок) с. Слобода-Выходцево, установка и ремонт пожарных гидрантов 31 шт.

- Улучшение работы связи и интернета, низкое качество мобильной связи, слабая зона покрытия

- Реконструкция (строительство) очистных сооружений с. Тиинск

- Строительство модульного ФАПа в с. Лесная Хмелевка

- Строительство дома культуры в с. Лесная Хмелевка:

- Ремонт ГТС через р. Тинарка по региональной автомобильной трассе Димитровград – Тинарка,

 **Главными задачами на 2025 год администрация поселения считает:**

Одной из главных задач администрация поселения считает предоставление качественных услуг жителям поселения, а именно: отопление, канализационные стоки, вывоз мусора, снабжение водой, содержание жилья.

1. Благоустройство населенных пунктов.

2 Продолжить работу по уличному освещению на перекрестках во всех сёлах поселения

3. Продолжить работу по ИП, осуществляющих свою деятельность на территории поселения.

4. Создание условий для реализации инвестиционных проектов и создания новых рабочих мест является также основным и важным мероприятием получения дополнительных доходов в бюджет поселения.

5. Продолжить работу по инвентаризации объектов недвижимого имущества на наличие документов.

6. Продолжить работу по оформлению и реализации невостребованных земель.

7. Усилить контроль за своевременным поступлением арендных платежей по всем фактам неуплаты аренды обращаться в судебные инстанции о взыскании, а то и о расторжении договоров аренды.

8. Повысить эффективность проводимого муниципального контроля с целью выявления самовольного захвата земель и пополнения доходной части бюджета поселения;

9. Продолжить работу по выявлению бесхозяйных объектов недвижимости и неиспользуемыми земельными участками, а именно сбор необходимой документации по ранее выявленным бесхозяйным объектам с последующим оформлением прав собственности на них и использованию их для нужд поселения.

 Данная работа по выявлению бесхозяйного имущества необходима для того, чтобы принять в муниципальную собственность (только обратившись с исковым заявлением в суд), с последующей передачей в аренду эксплуатирующей организации. Эта процедура довольно длительная, занимает большой промежуток времени, но она необходима.