**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ТИИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**МЕЛЕКЕССКОГО РАЙОНА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

# Р Е Ш Е Н И Е

**27.02.2023 № 2/3**

Экз. № \_\_\_

с. Тиинск

**Об отчете Главы администрации муниципального образования «Тиинское сельское поселение» о результатах своей деятельности за 2022 год, деятельности администрации муниципального образования «Тиинское сельское поселение» Ульяновской области, в том числе о решении вопросов, поставленных Советом депутатов муниципального образования «Тиинское сельское поселение» Ульяновской области**

В соответствии с частью 11.1 статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 29 Устава муниципального образования «Тиинское сельское поселение» Ульяновской области Совет депутатов муниципального образования «Тиинское сельское поселение» Ульяновской области четвертого созыва решил:

1. Утвердить отчет Главы администрации муниципального образования «Тиинское сельское поселение» о результатах своей деятельности за 2022 год, деятельности администрации муниципального образования «Тиинское сельское поселение» Ульяновской области, в том числе о решении вопросов, поставленных Советом депутатов муниципального образования «Тиинское сельское поселение» Ульяновской области согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания, подлежит официальному обнародованию и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования «Тиинское сельское поселение» Мелекесского района Ульяновской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава муниципального образования

«Тиинское сельское поселение» Г.П. Гришина

Приложение к решению Совета депутатов муниципального образования

«Тиинское сельское поселение»

Мелекесского района Ульяновской области

от 27.02.2023 г. № 2/3

**Отчет**

**Главы администрации муниципального образования «Тиинское сельское поселение» о результатах своей деятельности за 2022 год, деятельности администрации муниципального образования «Тиинское сельское поселение» Ульяновской области, в том числе о решении вопросов, поставленных Советом депутатов муниципального образования «Тиинское сельское поселение» Ульяновской области**

Добрый день, дорогие жители, уважаемые коллеги и гости!

Сегодня мы собрались для того, чтобы подвести итоги проделанной работы в ушедшем 2022 году и обсудить перечень мероприятий на 2023 год.

В соответствии c действующим Федеральным законодательством, Устава МО «Тиинское сельское поселение» глава администрации сельского поселения ежегодно отчитывается перед населением о проделанной работе.

Отчитываясь о работе сельского поселения за 2022 год хочу отметить, что такие отчеты - это не просто традиция, а жизненная необходимость, поскольку на них наглядно видно не только то, что уже сделано, но главное, что еще нужно сделать для наших жителей.

Отчет о проделанной работе стараемся проводить ежегодно, и сегодня Вашему вниманию представляется отчет о работе за 2022 год. Администрация поселения - это именно тот орган власти, который первым принимает самые насущные, наболевшие вопросы, которые возникают в повседневной жизни жителей поселения. Именно поэтому местное самоуправление должно эффективно отвечать на те требования, которые сегодня существуют. Успех преобразований, происходящих в поселении, во многом зависит от нашей совместной работы и от доверия друг к другу - доверия людей к власти и наоборот власти к людям. Этот очень серьезный и важный вопрос без которого не возможно строительство, развитие местного самоуправления.

Главными задачами в работе Администрации поселения остается исполнение полномочий в соответствии со 131 Федеральным Законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом поселения и другими Федеральными и региональными правовыми актами.

Правовой основой деятельности органа местного самоуправления является:

соблюдение законов;

наделение полномочиями;

выполнение Указов и распоряжений Президента РФ, Федеральных законов и прочих нормативных актов Правительства России.

исполнение бюджета поселения;

функционирование учреждений, действующих на территории муниципального образования;

благоустройство территорий населенных пунктов, развитие инфраструктуры, обеспечение жизнедеятельности поселения;

взаимодействие с предприятиями и организациями всех форм собственности с целью укрепления и развития экономики поселения.

**Краткие сведения о муниципальном образовании**

  Муниципальное образование «Тиинское сельское поселение», входящее в состав муниципального образования «Мелекесский район» образовано на основании Закона Ульяновской области № 043-30 от 13 июля 2004 года и включает в свой состав:

- село Тиинск – административный центр;

- село Лесная Васильевка;

- село Лесная Хмелевка;

- Село Русский Мелекесс;

- село Слобода-Выходцево;

- село Терентьевка;

- разъезд Тиинск;

- село Тинарка.

Численность населения – 4170 человека.

Основным направлением развития сельского хозяйства является выращивание зерновых культур.

Общая площадь сельского поселения в административных границах составляет 59 062 га.

На 31.12.2022 г. поступило — 6 заявлений на оказание услуг в сфере земельных отношений.

Ведется работа с налоговыми органами в системе ФИАС. В течении 2022 года в систему ФИАС было внесено 59 объектов (зданий и земельных участков), аннулировано 6 объектов.

Специалистами администрации поселения также ведется контроль за объектами капитального строительства, эксплуатация которых производится без разрешения на ввод в эксплуатацию, вручаются требования гражданам о необходимости оформления документов на недвижимое имущество.

На протяжении всего 2022 года проводилась работа по признанию права муниципальной собственности на невостребованные земельные доли, подавалось исковое заявление в Мелекесский районный суд о признании права на земельные доли за Администрацией «Тиинское сельского поселение». Суд удовлетворил исковые требования и признал право собственности за Администрацией на 12 невостребованных долей, площадью 126,72 га, которые после процедуры оформления в Росреестре и постановки на кадастровый учет будут реализованы посредством аукциона сельскохозяйственным организациям, от реализации которых планируется получить в бюджет поселения более 1 млн. рублей.

За отчетный период заключено 2 договора аренды муниципального имущества, 1 договор купли — продажи земельного участка сельскохозяйственного назначения, в результате проделанной работы бюджет поселения пополнился на 1 551 441 (один миллион пятьсот пятьдесят одну тысячу четыреста сорок один) рубль.

Проведена дополнительная инвентаризация автомобильных дорог расположенных в границах поселения в результате которой выявлено 12 000 м. неучтенных дорог, сведения были направлены в комитет по имуществу для дальнейшей работы по внесению в Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения муниципального образования "Мелекесский район".

В 2022 году было проведено 3 публичных слушаний по внесению изменений в правила землепользовании и застройки и на предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Также работа была проведена по внесению изменений в Генеральный план поселения и Правила землепользования и застройки, с целью приведения градостроительной документации в соответствии с требованиями действующего законодательства. В настоящее время вся документация по этому вопросу находится на проверке в Министерстве строительства и архитектуры Ульяновской области.

С целью инвентаризации территории поселения МО «Тиинское сельское поселение» через портал рос реестр было запрошено 150 выписок из единого государственного реестра недвижимости, в данное время работа по этому направлению продолжается.

За 2022 год в муниципальном образовании «Тиинское сельское

поселение» было проведено 23 заседания рабочей группы по увеличению доходной части бюджета, по итогам которой было поступило:

* Земельного налога – 169,7 тыс.руб.
* Налога на имущество – 55,7 тыс. руб.
* НДФЛ - 6.2 тыс. руб.

В течении года было разнесено 109 уведомлений на уплату налогов должникам.

**Финансово-экономические итоги работы за 12 месяцев 2022 года**

В бюджет МО «Тиинское сельское поселения» за 2022 год поступило налоговых и неналоговых доходов **9380.3 тыс. руб**., плановые назначения 2022 года выполнены на **108.1 %**, в сравнении с аналогичным периодом прошлого года поступило доходов больше на 589.8 тыс.

**Всего налоговых доходов поступило на 7765,3 тыс. руб.**

- **налог на доходы физических лиц** поступил в размере 2110,5 тыс. руб. плановые назначения выполнены на 124,1%

**-единый сельскохозяйственный** налог поступил в сумме 500,3 тыс. руб., плановые назначения выполнены на 124,0%

**-налог на имущество физических лиц** 668,8 тыс. руб. плановые назначения выполнены на 117,3%

**-земельный налог** 4485,7 тыс. руб. плановые назначения выполнены на 101,9%

**Неналоговые доходы в 2022 году составили 1615,0 тыс. руб.**

**-аренда имущества 63,6 тыс. руб.**

**-продажа невостребованных земельных паёв 1551,4 тыс. руб.**

**Безвозмездные поступления составили за 2022 год 5499,0 тыс. руб.**

**-дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности 2152,9 тыс. руб.**

**Субсидии поступили в сумме 528,1 тыс. рублей в том числе:**

**- субсидии бюджетам поселений на обеспечение комплексного развития сельских территорий 196,5 тыс. руб. на финансовое обеспечение мероприятия: «**Организация освещения детской игровой площадки в с. Русский Мелекесс МО "Тиинское сельское поселение" Мелекесского района»

**-субсидии на поддержку отрасли культуры 104,3 тыс. рублей (приобретен компьютер в сборе, установлена вывеска «Дом культуры» и др.)**

**-** Субсидии бюджетам сельских поселений в целях софинансирования расходных обязательств, связанных с подготовкой проектной документации, строительством и модернизацией объектов наружного освещения в сумме 227,3 тыс. рублей (Установка уличного освещения в с.Русский Мелекесс)

**-субвенции на осуществление первичного воинского учёта 249,1 тыс. руб.**

**-межбюджетные трансферты из бюджета муниципального района в бюджет сельского поселения 2495,7 (на зимнее содержание и ремонт дорог 2334,4 тыс. руб., организацию ритуальных услуг и содержание мест захоронений105,4 тыс. руб., ремонт памятных сооружений 50 тыс. руб., градостроит. деят. 6,0 тыс. руб.)**

**-Прочие межбюджетные трансферты составили 69,0 тыс. рублей (Содержание сельских старост)**

**Расходы за 2022 год** составили **15283,2 тыс. руб**. в том числе:

**-на заработную плату с отчислениями 8042,1 тыс. руб**. **53% от всех затрат**

(пожарной службе 911,8 тыс. руб.; органам местного самоуправления 4114,3 тыс. руб.; технического обслуживания 2766,9; ВУС 249,1)

**- на услуги связи 187,9 тыс. руб. 1% от всех затрат**

**На коммунальные расходы 1317,3 тыс. руб. 9% от всех затрат в том числе:**

-на отопление 269,8 тыс. руб. дома культуры в с.Русский Мелекесс

- на оплату за газ 477,5 тыс. руб.

-на оплату за потреблённую электроэнергию 570,0 тыс. руб. (307,1 уличное освещение)

**-на услуги по содержанию имущества 2683,3 тыс. рублей или 18% от всех расходов в том числе:**

**-** на зимнее содержание дорог поселения 2253,6тыс. руб.

- монтаж 10 светильников в с.Русский Мелекесс 236,7 тыс. рублей

**-на прочие работы, услуги 394,4 тыс. руб. или 3% от всех расходов в том числе:**

- на публикацию НПА в течении года 174,7 тыс. руб.

- ведение сайта 15,6 тыс. рублей

- сопровождение программного обеспечения 26,8 тыс. рублей

- на оплату работ по охранной сигнализации 60,0 тыс. руб.

И др.

**-на ГСМ 190,1 тыс. руб.**

**- на хозяйственные расходы 697,0 тыс. руб. и др.**

**- на межбюджетные трансферты 1336,2 тыс. руб. (в том числе на финансовое обеспечение переданных полномочий по организации досуга и услугами культуры в сумме 1275,0 тыс. рублей.**

**О работе по увеличению налогового потенциала поселения**

**Мероприятия по увеличению дополнительных поступлений в бюджет в 2022 году.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Доходы | Бюджет  На 2022 год  уточнённый | Факт за  12 месяцев 2022 года | % | Доля в общей сумме доходов | Доходы на 1 жителя  4170 |
| Собственные | 8699,6 | 9380,3 | 108,1 | 63,0 |  |
| Безвозмездные | 5480,1 | 5499 | 100,3 | 37,0 |  |
| Итого доходов | 14159,7 | 14879,3 | 105,1 | 100,0 |  |

**На 2023 год запланировано получить:**

Собственных доходов 7619,0 тыс. руб.

Безвозмездных поступлений 11698,9 тыс. руб.

Всего 19317,9,0 тыс. руб.

Структура доходной части утверждённого бюджета по собственным доходам на 2023 год сложилась за счёт **земельного налога 60.4%,** на втором месте налог на **доходы физических лиц 23,6 %** на третьем месте **налог на имущество физических лиц 77 %,**

**Пополнить бюджет** Тиинского сельского поселения можно за счёт

1. Взыскания реальной недоимки в сумме

- земельного налога 15**0,0 тыс. руб**. (недоимка на 01.01.2023 – 781,9, зем. налог юр. лица -181.4, физ. лица - 600,5 ) -налог на имущество **80,0 тыс. руб**. (недоимка на 01.01.2022 – 212.5)

На **01.01.2022 г**

Кредиторская задолженность за отчетный период составляет 2044,26 тыс. руб. из них:

706,73 тыс. руб. задолженность перед бюджетом по оплате страховых взносов и пеней за несвоевременную оплату.

1337,54 тыс. руб. задолженность перед субъектами предпринимательства за оказанные работы и услуги. Из них 91,9 за услуги по публикации официальных материалов, 1245,6 за работы по очистке дорог от снега в зимний период.

По отношению к аналогичному отчетному периоду прошлого года кредиторская задолженность увеличилась на 558%

**Демографическая ситуация**

Численность населения муниципального образования «Тиинское сельское поселение» по состоянию на 01 января 2022 г. составила 4252 человек. Демографическая ситуация, сложившаяся в поселении за 2022 год, характеризуется увеличением естественной убыли, связанной с увеличением смертности. Показатели естественного движения населения сложились следующим образом: родилось 21 человек (в 2021 г. – 39 человека); число умерших 47 человек. (в 2021 г. – 82 человека); 30

За 2022 годна территорию муниципального образования «Тиинское сельское

поселение» прибыло 58 человек ( в т.ч 21 родилось), а выбыло 140 ( в.т.ч. 47 умерло) человек. Таким, образом, за данный период наблюдается миграционная убыль 82 человек.

Ожидаемые показатели на конец года.

Численность населения на конец года составила 4170 человек.

**Занятость. Уровень жизни**

На 31.12.2022 г. в центре занятости населения состояло на учете 44 человека, имеющих официально – статус безработного; уровень безработицы – 1.99 %. понижение уровня безработицы планируется в связи с набором работников в сельскохозяйственные организации в период сезонных полевых работ.

Важнейшая составляющая качества жизни населения – составляет заработная плата - средняя заработная плата составляет – 26.2 тыс. руб.

**Обращение граждан**

**Анализ обращений граждан, поступивших в администрацию МО «Тиинское сельское поселение» за период с 01.01.2022 по 31.12. 2022 г.**

За период с 01.01.2022 по 31.12. 2022 г. в администрацию поселения всего поступило 17 обращения, (непосредственно в поселение – 11 обращений), за 2021 г. поступило 21 обращение, (непосредственно в поселение – 16 обращений)

В 2022 г коллективных обращений не поступало

В адрес Правительства Ульяновской области за этот период поступало **два** обращения, за аналогичный период 2021 г обращений не поступало

В 4 кв. 2022 г. поступало **одно** обращение в Агентство государственного строительного и жилищного надзора Ульяновской области, за аналогичный период 2021 г обращений не поступало.

В адрес администрации МО «Мелекесский район» за 2022 год поступило **три** обращения, в 2021 г поступало **четыре** обращение

По форме поступления в администрацию МО «Тиинское сельское поселение» обращения распределились следующим образом:

в письменной форме - 2 (2021 г. – 6 обращения)

в устной форме - 9 (в ходе проведения личных и выездных личных приемов, по телефону) – поступило обращений (2021 г. – 10 обращений)

Анализ тематической направленности обращений граждан, проживающих на территории муниципального образования «Тиинское сельское поселение» показал, что за период с 01.01.2022 по 31.12. 2022 г. жители обращались по вопросам входящим в следующие тематические разделы:

* раздел «**Градостроительство и архитектура**» - **6 обращений** (по вопросу ремонта или замены фонарей уличного освещения (35 % от общего количества обращений за аналогичный период 2021 г. по этому разделу поступало 2 обращения.
* раздел **«Транспорт»** - **5 обращений** ( по вопросу очистки дорог от снега в зимний период) (29 % от общего количества обращений), за аналогичный период 2021 г. поступало 3 обращения
* **«Сельское хозяйство»,**  вопрос бродячих собак - **поступило два обращения** (12 % от общего количества обращений), за аналогичный период 2021 г. по этому разделу было три обращения.
* раздел «**Жилище Коммунальное хозяйство»**, вопрос по вывозу ТКО - поступило **два обращения**  (12 % от общего количества обращений), за аналогичный период 2021 г. по этому разделу поступало семь обращений.
* раздел **«Строительство»,** вопросы ремонта мостовых переходов и строительства новых дорог ( по ремонту пешеходного мостика через р. Тия, и вывоз б/у кирпича на дорогу ) поступило **два обращения**  (12 % от общего количества обращений), за аналогичный период 2021 г. по этому разделу поступало 5 обращений.

**Результат рассмотрения обращений граждан:**

Пять обращения решены положительно - 30 %, на семь обращений дано разъяснение в ходе личного приёма 41 %, на пять обращений даны разъяснения в письменном виде - 29 %

**Оборот организаций**

На территории поселения ведут хозяйственную деятельность 76 организаций и индивидуальных предпринимателей:

- сельскохозяйственные предприятия – 8;

- малый бизнес (торговля, переработка и т. д. ) – 59;

-бюджетные организации – 9;

В т.ч.

ООО «ПКФ СЭП» - переработка пластиковых бутылок.

ООО «Золотой колос» - разведение свиней.

**Ввод жилья**

В 2022 году введено в эксплуатацию 16 объектов общей площадью 1609,0 кв.м., за аналогичный период прошлого года было введено в действие жилья общей площадью 2992,0 кв. м. Есть так же и дома не оформленные уже длительное время после окончания строительства, в этом вопросе есть над чем работать, это деньги поселения, на которые мы можем решать вопрос благоустройства, ремонта дорог и другие.

**Промышленность.**

На территории поселения промышленных предприятий в настоящее время нет. Наличие в поселении месторождений глинистых пород дает предпосылки для развития производства строительных материалов.

**Газоснабжение**

Работы по **догазофикация** населенных пунктов на территории поселения продолжаются :

**Сельское хозяйство.**

Сельское хозяйство является основным направлением экономического развития муниципального образования «Тиинское сельское поселение».

В поселении действуют 9 сельскохозяйственных предприятий. Наиболее крупные из них:

**ООО «Хмелевское»**

По состоянию на 01.01.2023 года на предприятии работает 45 человека, среднемесячная заработная плата сотрудников 24.0 тыс. руб. , хозяйство имеет 5100 гектар сельскохозяйственных угодий, из них пашни – 4489 гектар. Засеяно зерновыми

Большое внимание уделяется отрасли животноводства. Хозяйство имеет статус племенного репродуктора по черно-пестрой породе крупного рогатого скота . В настоящее время количество крупного рогатого скота составляет 1141 голов, в т.ч. 370 коров. Общий надой составляет 2480 т. Реализовано молока 2111 т. Реализовано скота на убой 152, 8 т

10 % сельскохозяйственной продукции, производимой сельскохозяйственными предприятиями муниципального образования Мелекесский район, приходится на долю ООО «Хмелевское».

**ООО «БИО-ТОН» (Самарское подразделение)**

Основная специализация – растениеводство..

Хозяйство имеет 7100 гектар сельскохозяйственных угодий, из них пашни – 5926 гектар. Засеяно зерновыми 3868 га Годовой урожай зерновых и бобовых культур составляет

Подсолнечник посевная площадь 2058 га, годовой урожай

**ООО «Запрудное»**

Основная специализация – растениеводство. Обрабатываемая площадь – 5,3 тыс. га, посевная площадь - 4059, из них зерновых и бобовых – 2723. га. Подсолнечник площадь посева 1421 га,

**ООО «Слобода»**

Основная специализация – растениеводство. Обрабатываемая площадь – 2,6 тыс. га, посевная площадь - 1973 га, из них зерновых и бобовых – 1313 га.

Подсолнечник площадь посева 560 га,

**ИП Сентягаев В.В.**

Основная специализация – растениеводство. Обрабатываемая площадь – 3,4 тыс. га, посевная площадь - 1940 га из них зерновых и бобовых – 1340 га

Подсолнечник площадь посева 600 га,

**КФХ Будников**

Основная специализация – растениеводство. Обрабатываемая площадь – 450 га, посевная площадь - 367 га из них зерновых и бобовых – 367 га.

**КФХ Мартынов**

Основная специализация – растениеводство. Обрабатываемая площадь – 93. га, посевная площадь - 78 га, из них зерновых и бобовых – 78. га.

**ИП Карпов А.С.**

Основная специализация – растениеводство. Обрабатываемая площадь – 170. га, посевная площадь - 170 га из них зерновых и бобовых – 130 . га.

Подсолнечник площадь посева 40 га

**ИП ГКФХ Юдин А.Н.**

Основная специализация – растениеводство. Обрабатываемая площадь – 220 га, посевная площадь - 220 га из них зерновых и бобовых –150. га.

Подсолнечник площадь посева 70 га

**Благоустройство**

В поселении было высажено 20 саженцев ели, 5 каштанов,

В весенне-осенний период, в рамках благоустройства, проводили обкос травы на территории поселения, и обваловку несанкционированных свалок ТБО

В с. Лесная Хмелевка ликвидирована несанкционированная свалка.

В 2022 году произвели замену и ремонт 70 фонарей уличного освещения во всех населенных пунктах поселения.

Произведено щебенение ул. Больничная с. Тиинск, грейдирование грунтовых дорог поселения.

В 2022 году  дополнительно установили 10 фонарей уличного освещения в с. Русский Мелекесс, ул. Строителей. В рамках субсидий бюджетам сельских

поселений в целях софинансирования расходных обязательств, связанных с

подготовкой проектной документации, строительством и модернизацией

объектов наружного освещения в сумме 227,3 тыс. рублей.

В 2022 г. принимали участие в Проекте по благоустройству сельских территорий по программе  «Комплексное развитие сельских территорий»

Наименование проекта «Организация освещения детской игровой площадки в с. Русский Мелекесс МО "Тиинское сельское поселение" Мелекесского района». Освоено 204,7 тыс. рублей.

По трассе Димитровград-Лесная Хмелевка установлены фонари уличного освещения по федеральной программе.

В 2022 году участвовали в федеральном проекте «Творческие люди», в рамках реализации национального проекта «Культура» **(разработчик Кудрясова Т.А.).**

Поселению была выделена государственная поддержка лучшим муниципальным учреждениям культуры, находящихся на территории сельских поселений в сумме 104,3 тысячи рублей (приобрели: компьютер в сборе, аудиосистему портативную, вывески)

   2023 год. Уже ведется  работа по оформлению документов для  организации уличного освещения (узаканивания имеющихся фонарей с. Русский Мелекесс, ул. Центральная)

Решение проблемных вопросов:

*Модернизация системы водоснабжения с. Слобода-Выходцево*. В 2022 году подан пакет документов для участия в программе поддержки местных инициатив. В 2023 году проект будет реализован.

*Низкое качество мобильной связи в некоторых селах поселения*. В 2022 году установлены вышки сотовой связи в с. Тинарка, с. Терентьевка.

**Местные инициативы 2023 год:**

На 2023 год запланирован ремонт Дома культуры в с. Тиинск на 7620,5 тыс. рублей. (5120,5 ремонт зрительного зала и 2500,0 приобретение оборудования для зрительного зала)

На 2024 год по Проекту благоустройство сельских территорий выделены средства в сумме 280,0 тыс. рублей на проект «Создание и обустройство спортивной площадки на территории с. Терентьевка МО "Тиинское сельское поселение" Мелекесского района

**По строительству дома культуры в с. Лесная Хмелевка**:

Земельный участок отмежован и поставлен на кадастровый учет (кад. номер 73:08:010401:1441).

Подготовлены технические условия для присоединения к электрическим, газовым и водопроводным сетям, на что было затрачено 56,3 тыс. руб.

Заключен лицензионный договор о предоставлении права использования проекта на строительство. Готовится аукционная документация

По сметным расчетам стоимость строительства сельского дома культуры составляет 33,1 млн. руб.

Реализация проекта Строительство «социально- культурного центра» с.Лесная Хмелёвка запланирован на 2023 г.

**ТОСы**

На территории поселения в 2022 г. работало 4 ТОСа:

- ТОС «Исток» с. Тиинск,

- ТОС «Слобода».

- ТОС – «Искра» село Л.Хмелёвка

- ТОС - «Возрождение». Терентьевка

**Проблемное поле:**

- Ремонт внутрипоселенческих дорог

- Реконструкция системы холодного водоснабжения с. Лесная Хмелёвка и модернизация системы водоснабжения с. Слобода\_Выходцево

- Улучшение работы связи и интернета, низкое качество мобильной связи, слабая зона покрытия

- Реконструкция (строительство) очистных сооружений с. Тиинск

**Главными задачами на 2023 год администрация поселения считает:**

Одной из главных задач администрация поселения считает предоставление качественных услуг жителям поселения, а именно: отопление, канализационные стоки, вывоз мусора, снабжение водой, содержание жилья.

1. Благоустройство населенных пунктов.

2 Продолжить работу по уличному освещению на перекрестках во всех сёлах поселения

3. Продолжить работу по ИП, осуществляющих свою деятельность на территории поселения.

4. Создание условий для реализации инвестиционных проектов и создания новых рабочих мест является также основным и важным мероприятием получения дополнительных доходов в бюджет поселения.

5. Продолжить работу по инвентаризации объектов недвижимого имущества на наличие документов.

6. Продолжить работу по оформлению и реализации невостребованных земель.

7. Усилить контроль за своевременным поступлением арендных платежей по всем фактам неуплаты аренды обращаться в судебные инстанции о взыскании, а то и о расторжении договоров аренды.

8. Повысить эффективность проводимого муниципального контроля с целью выявления самовольного захвата земель и пополнения доходной части бюджета поселения;

9. Продолжить работу по выявлению бесхозяйных объектов недвижимости и неиспользуемыми земельными участками, а именно сбор необходимой документации по ранее выявленным бесхозяйным объектам с последующим оформлением прав собственности на них и использованию их для нужд поселения.

Данная работа по выявлению бесхозяйного имущества необходима для того, чтобы принять в муниципальную собственность (только обратившись с исковым заявлением в суд), с последующей передачей в аренду эксплуатирующей организации. Эта процедура довольно длительная, занимает большой промежуток времени, но она необходима.